

AKDENİZ ÜNİVERSİTESİ REKTÖRLÜĞÜ
KİRALAMA İHALE İLANI

Akdeniz Üniversitesi mülkiyetinde veya tahsisinde bulunan, aşağıdaki listede belirtilen yerler, kiraya verilmek amacıyla 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereğince “Açık Teklif Usulü” ile ihale edilecektir.

1) İDARENİN

- a) Adresi : Akdeniz Üniversitesi Rektörlüğü İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığı
Dumlupınar Bulvarı Merkez Yerleşke Konyaaltı/ ANTALYA
b) Telefon ve Faks No : 0242 227 44 64 Faks: 0242 310 15 01
c) Elektronik posta adresi : ihale@akdeniz.edu.tr

2) İHALE KONUSU İŞİN

- a) Niteliği : Kiralama işi
b) Yapılacağı yer : Akdeniz Üniversitesi Merkez Yerleşkesi
c) Miktarı : 22 adet Taşınmaz
d) Başlama tarihi : İşyeri teslim tutanağı imzalandığında işe başlanır.

3) İHALENİN

- a) Yapılacağı yer : Akdeniz Üniversitesi Enstitüler Binası A Blok 2. Kat A210 nolu odaya zarf teslimatı yapıp, A211 nolu toplantı odasında ihale yapılacaktır.
b) İhale usulü : 2886 sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesine göre Açık Teklif Usulü

4) İHALEYE KATILACAKLARDA ARANACAK ŞARTLAR

- a) Kanuni ikametgâh sahibi olmak.
b) Tebligat için Türkiye’ de adres göstermek.
c) Gerçek kişilerin T.C. kimlik numarasını, tüzel kişilerin ise vergi kimlik numarasını bildirmeleri.
d) Geçici teminat yatırmış olmak.
e) İşin gereğine göre Üniversitemizce tespit edilecek diğer belgeleri vermek.

5) İHALE KOMİSYONUNA VERİLECEK BELGELER:

- a) Tebligat için adres beyanı varsa Elektronik tebligat adresi (Kiracıdan sözleşme öncesinde kesinlikle istenecektir) ve ayrıca irtibat için telefon numarasını belirten, istekli tarafından imzalanmış yazı.
b) Noterden tasdikli Nüfus cüzdan sureti (İhaleye katılan istekli tüzel kişilik ise; bu maddede istenen belge Limited Şirketlerde Şirket Müdürüne, Anonim Şirketlerde Yönetim Kurulu Başkanına ait olacaktır.)
c) Adli sicil belgesi (Son altı ay içinde alınmış olacak) (İhaleye katılan istekli tüzel kişilik ise; bu maddede istenen belge Limited Şirketlerde Şirket Müdürüne, Anonim Şirketlerde Yönetim Kurulu Başkanına ait olacaktır.)
d) Geçici teminat yatırıldığına dair belge.
e) İhale şartname bedelinin yatırıldığına dair belge. (Şartname Bedeli 500 TL)
f) İhaleye katılacak olan gerçek kişi ise noterden onaylı imza beyannamesi, tüzel kişi ise imza sirküleri ve son yetki durumunu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi.
g) İhale yılına ait mevzuatı gereği kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odası veya ilgili meslek odası belgesi (Ortak girişim olması halinde ortak girişimi oluşturan gerçek ve tüzel kişilerin her biri bu belgeleri teklifiyle birlikte verecektir.)
h) Vekâleten ihaleye katılımı halinde, vekil adına düzenlenmiş, ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekâletname ile vekilin noter tasdikli imza beyannamesi.
i) İsteklilerin ortak girişim olması halinde, uygun ortak girişim beyannamesi ile ortaklarca imzalanan ortaklık sözleşmesini vermesi (ihale üzerinde kaldığı takdirde noter tasdikli ortaklık sözleşmesi vereceklerdir, ayrıca grubun tüm ortakları idareyle yapılacak ihale sözleşmesini şahsen veya vekil tayin edecekleri kişiler vasıtasıyla imzalayacaklardır.)
j) İhale ilk ilan tarihinden sonra olmak üzere Vergi Dairesine vergi borcunun olmadığına dair belge.
k) İhale ilk ilan tarihinden sonra olmak üzere Sosyal Güvenlik Kurumu (SGK)’ ya prim borcu olmadığına dair belge.
l) Teklif Mektubu.

6) İhale şartnamesi Akdeniz Üniversitesi İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığında bedelsiz olarak görülebilir, 500 TL karşılığında satın alınabilir. İhaleye katılacakların şartnameyi satın almaları zorunludur. Şartname bedeli Akdeniz Üniversitesi Strateji Geliştirme Daire Başkanlığı veznesine veya Akdeniz Üniversitesi Strateji Geliştirme Daire Başkanlığının T.C. Ziraat Bankası Uncalı Şubesi TR58 0001 0019 8840 5079 3066 51 İban nolu hesabına yatırılacaktır.

7) İhalede istenen belgeler şartnamede açıklandığı şekli ile hazırlanarak Akdeniz Üniversitesi İdari ve Mali İşler Daire Başkanlığı İhale Şube Müdürlüğüne, ihale günü ve saatine kadar tutanak karşılığında teslim edeceklerdir. Belirtilen gün ve saate kadar dosyayı teslim etmeyenler ihaleye katılamazlar.

8) İhale Komisyonu veya idare ihaleyi yapıp yapmamakta serbesttir.

KİRALANACAK YERLERİN LİSTESİ

Sıra No	Kiralanacak Yerlerin Adı	Toplam Alan m ²	Kira Bedeli Yıllık (KDV Hariç)	Geçici Teminat	İhale Tarihi	İhale Saati	İşin Süresi
1	Meltem Girişi 1 Adet ATM Yeri	5 m ²	60.000 TL	1.800 TL	24.02.2026	09:30	3 Yıl
2	Teknik Bilimler MYO Fotokopi Yeri	15 m ²	45.000 TL	1.350 TL	24.02.2026	10:00	3 Yıl
3	Yakut Çarşısı 14 Nolu Kafe Restoran Yeri	45 m ²	84.000 TL	2.520 TL	24.02.2026	11:30	3 Yıl
4	Yakut Çarşısı 19 Nolu Kafe Restoran Yeri	412.82 m ²	1.140.000 TL	34.200 TL	24.02.2026	13:30	3 Yıl
5	Yakut Çarşısı 24 Nolu Kafe Restoran Yeri	228 m ²	331.920 TL	9.957,60 TL	24.02.2026	14:30	3 Yıl
6	Ziraat Fakültesi Fotokopi Yeri	40 m ²	96.000 TL	2.880 TL	24.02.2026	15:30	3 Yıl
7	Hemşirelik Fakültesi Kantin Yeri	195 m ²	168.000 TL	5.040 TL	24.02.2026	16:30	3 Yıl
8	Yakut Çarşısı 2 Nolu Logolu Ürün Satış Yeri	250 m ²	600.000 TL	18.000 TL	25.02.2026	09:30	3 Yıl
9	Olbia Çarşısı 4 Nolu Logolu Ürün Satış Yeri	25 m ²	90.000 TL	2.700 TL	25.02.2026	10.30	3 Yıl
10	Olbia Çarşısı 7 Nolu Kafe Restoran Yeri	79 m ²	144.000 TL	4.320 TL	25.02.2026	11:30	3 Yıl
11	Olbia Çarşısı 10 Nolu Erkek Kuaför Yeri	22 m ²	84.000 TL	2.520 TL	25.02.2026	13:30	3 Yıl
12	Olbia Çarşısı 11 Nolu Bayan Kuaför Yeri	22 m ²	84.000 TL	2.520 TL	25.02.2026	14:30	3 Yıl
13	Olbia Çarşısı 15 Nolu Fotoğrafçı Yeri	23 m ²	84.000 TL	2.520 TL	25.02.2026	15:30	3 Yıl
14	Olbia Çarşısı 16 Nolu Kafe Restoran Yeri	80 m ²	192.000 TL	5.760 TL	25.02.2026	16:30	3 Yıl
15	Olbia Çarşısı 17 Nolu Kırtasiye Yeri	73 m ²	216.000 TL	6.480 TL	26.02.2026	09:00	3 Yıl
16	Olbia Çarşısı 18 Nolu Kafe Restoran Yeri	30 m ²	108.000 TL	3.240 TL	26.02.2026	10:00	3 Yıl
17	Olbia Çarşısı 20 Nolu Kafe Restoran Yeri	50 m ²	132.000 TL	3.960 TL	26.02.2026	11:00	3 Yıl
18	Olbia Çarşısı 22 Nolu Bijuteri Yeri	27 m ²	96.000 TL	2.880 TL	26.02.2026	13:30	3 Yıl
19	Olbia Çarşısı 23 Nolu Kafe Restoran Yeri	13 m ²	78.000 TL	2.340 TL	26.02.2026	14:30	3 Yıl
20	Olbia Çarşısı 31 Nolu Butik Yeri	29 m ²	120.000 TL	3.600 TL	26.02.2026	16:30	3 Yıl
21	Olbia Çarşısı 34 Nolu Kafe Restoran Yeri	189 m ²	228.000 TL	6.840 TL	27.02.2026	09:30	3 Yıl
22	Olbia Çarşısı 42 Nolu Kafe Restoran Yeri	197 m ²	240.000 TL	7.200 TL	27.02.2026	10:30	3 Yıl

ILAN OLUNUR