

## 7. KAPSAM DIŞI ZEYİLNAME

### 7.1. YAPIM İŞLERİ İHALELERİ BÜLTENİ

1  
Zeyilname

AKDENİZ ÜNİVERSİTESİ GÜNEŞ ENERJİSİ SANTRALİNİN ENERJİ PERFORMANS  
SÖZLEŞMESİ İLE KURULUMU İŞİ YAPTIRILACAKTIR  
ÖZEL KALEM (REKTÖRLÜK) YÜKSEKÖĞRETİM KURUMLARI AKDENİZ ÜNİVERSİTESİ

İhale Kayıt Numarası : 2023/299466

#### 1 - İdarenin

- a) Adresi : Pınarbaşı Mah. Dumlupınar Bulvarı 07058 Konyaaltı/  
Antalya/Türkiye
- b) Telefon ve faks numarası : 242-227 4462 / 242-310 1605
- c) Elektronik posta adresi : icigdem@akdeniz.edu.tr
- ç) İhale / Ön Yeterlik dokümanının görülebileceği internet adresi : http://www.akdeniz.edu.tr/

#### 2- Düzeltmeye Konu İlanın Yayımlandığı

- a) Kamu İhale Bülteninin Tarih ve Sayısı : 28.03.2023 - 4832
- b) Gazetenin adı ve tarihi : -  
(yayımlanmış ise)

#### 3 - Düzeltilen [madde/maddeler]

1 Nolu Zeyilname

İlgi : 2023/299466 İKN nolu Akdeniz Üniversitesi Güneş Enerjisi Santralının Enerji Performans Sözleşmesi İle Kurulumu İş;

1 Nolu Zeyilname İçeriği Özeti;

A) İletim hattının yapımı ile ilgili teknik ve mali çalışmaların uzun sürmesi sebebiyle son başvuru tarihi uzatılmış olup, işe ait Şartnamenin 5.4. ve 5.5. maddesi aşağıdaki gibi yeniden düzenlenmiştir.

Son Teklif verme tarihi ve saati:20 Haziran 2023 Salı Saat:11:00

İhale tarihi ve saati: 20 Haziran 2023 Salı Saat:11:00

B) İşe ait Şartnamenin 22.4. maddesi aşağıdaki gibi yeniden düzenlenmiştir.

Teklifte yapılacak hesaplarda aşağıda yer alan Birim Enerji Fiyatları uygulanır.

a) B : Birim Fiyat EPDK tarafından yayınlanan ihalenin yayımlandığı tarihte geçerli olan döneme ait faaliyet sınıfı Kamu ve Özel Hizmetler Sektörü ile Diğer Tek zamanlı, Tek Terimli OG tarife sınıfına ait cezalar hariç vergiler, fonlar, dağıtım/iletim, güç ve faturaya esas diğer bedellerin dâhil edildiği birim fiyattır.

(4,0639 TL/kWh) (ihale yayınlanma tarihi 28.03.2023)

b) Teklifte Yapılacak NBD hesaplamalarında iskonto oranı fizibilite raporunda belirtilmiş olan 10 yıl vadeli Türkiye hazine tahvilleri faiz oranı olan %10 olarak alınacaktır.

c) İhale sonrası hakediş düzenlenmesinde Fiyat farkı verilmeyecektir. Hakediş hesaplanmasında aşağıdaki formül kullanılacaktır.

$$F = (((\ddot{U} \times (1-K) \times B) - \dot{I}B)$$

$\ddot{U}$ = Santral tarafından üretilen santral iç tüketim düşüldükten sonra TEİİŞ a verilen net elektrik enerjisi (kWh)

K = İhalece belirlenecek idareye kalacak yüzdelik pay

B = Birim Fiyat EPDK tarafından yayınlanan üretimin yapıldığı tarihte geçerli olan döneme ait faaliyet sınıfı Kamu ve Özel Hizmetler Sektörü ile Diğer Tek zamanlı, Tek Terimli OG tarife sınıfına ait birim fiyattır.

$\dot{I}B$ = İletim Bedeli ve santrale ait diğer bedeller.

F = Aylık hakediş döneminde yükleniciye ödenecek miktar (TL)

Şeklinde hesaplanacaktır.

## YAPIM İŞLERİ İHALELERİ BÜLTENİ

d) Birim Fiyat hiçbir koşulda tasarruf doğrulama raporunun onaylandığı tarihteki idarenin enerji faturasına esas birim enerji fiyatından fazla olamaz.

e) Hakedişler aylık olarak düzenlenir ve hakediş miktarı ayın ilk günü saat 00.00 ile ayın son günü 23.59 saatleri arasındaki tüketim ve üretim miktarı doğrultusunda düzenlenir.

f) Hakediş ödemeleri takip eden ayın içerisinde yapılır.

g) Yüklenici teklifinde etüt raporunda belirtilen en az 53.675.334 kWh elektriği garanti eder. 12 aylık dönem sonunda yüklenicinin garanti edeceği yıllık tasarruf miktarının %70'ini sağlamadığı durumda bir sonraki hakediş düzenlenmez ve sözleşmenin 9.3. hükümleri doğrultusunda işlem yapılır. Yıllık tasarruf miktarı 53.675.334 kWh dan fazla olabilir, ancak Üniversitenin yıllık tüketiminden fazla olamaz.

C) İhale tarihinin ertelenmesinden dolayı işe ait idari şartnamenin 23.3.maddesi aşağıdaki gibi yeniden düzenlenmiştir.

23.3 Geçici teminat olarak sunulan teminat mektuplarında geçerlilik tarihi belirtilmelidir. Bu tarih, 18.01.2024 tarihinden önce olmamak üzere İstekli tarafından belirlenir.

D) İşe ait Şartnamenin 37.12. maddesi aşağıdaki gibi yeniden düzenlenmiştir.

Sözleşme süresinin sonunda, etüt raporunda ön görülen en az 53.675.334 kWh yıllık üretim kapasitenin %70'inden az olmayacak, bakımı yapılmış, inverterler minimum 6 ay önce yenilenmiş ve tüm cihazlar çalışır vaziyette her türlü borçtan arı bedelsiz olarak İdareye teslim edilecektir.

E) İşe ait Sözleşmenin 09.3. maddesinin ilk cümlesi "Tasarruf doğrulama raporuna göre Yüklenicinin Teklifinde garanti edeceği ( .....kWh/yıl ) elektrik üretim Tasarruf garantisini sağlayamadığı ortaya çıkarsa, gerçekleşen yıllık Tasarruflar, yıllık Tasarruf garantisinin % 70'inin altına düşmedikçe Yükleniciye sağlanan Tasarruf miktarı kadar ödeme yapılır. " şeklinde yeniden düzenlenmiştir.

F) İşe ait Sözleşmenin 09.10. maddesi aşağıdaki gibi yeniden düzenlenmiştir.

Fiyat farkı verilmeyecektir. Yapılacak hesaplarda aşağıda yer alan Birim Enerji Fiyatları ve Hakediş Formülü uygulanır.

B : Birim Fiyat EPDK tarafından yayınlanan üretimin yapıldığı tarihte geçerli olan döneme ait faaliyet sınıfı Kamu ve Özel Hizmetler Sektörü ile Diğer Tek zamanlı, Tek Terimli OG tarife sınıfına ait birim fiyattır.

Hakediş Formülü

$$F = (((\bar{U} \times (1-K)) \times B) - \bar{I}B)$$

$\bar{U}$ = Santral tarafından üretilen santral iç tüketim düşüldükten sonra TEİŞ a verilen net elektrik enerjisi (kWh)

K = İhalece belirlenecek idareye kalacak yüzdelik pay

B = Birim Fiyat (TL/kWh)

$\bar{I}B$ = İletim Bedeli ve santrale ait diğer bedeller.

F = Aylık Hakediş döneminde yükleniciye ödenecek miktar (TL)

Şeklinde hesaplanacaktır.

Birim Fiyat hiçbir koşulda tasarruf doğrulama raporunun onaylandığı tarihteki idarenin enerji faturasına esas birim enerji fiyatından fazla olamaz.

Hakedişler aylık olarak düzenlenir ve hakediş miktarı ayın ilk günü saat 00.00 ile ayın son günü 23.59 saatleri arasındaki tüketim ve üretim miktarı doğrultusunda düzenlenir.

Hakediş ödemeleri takip eden ayın içerisinde yapılır.

Yüklenici teklifinde etüt raporunda belirtilen en az 53.675.334 kWh elektriği garanti eder. 12 aylık dönem sonunda yüklenicinin garanti edeceği yıllık tasarruf miktarının %70'ini sağlamadığı durumda bir sonraki hakediş düzenlenmez ve sözleşmenin 9.3. hükümleri doğrultusunda işlem yapılır. Yıllık tasarruf miktarı 53.675.334 kWh dan fazla olabilir, ancak Üniversitenin yıllık tüketiminden fazla olamaz.

G) Sözleşme Tasarısı eki Ek II: Enerji Tasarrufu için NBD Hesaplama Tablosu 8 Nolu dip not aşağıdaki gibi düzenlenmiştir.

8. Tasarruflardan yükleniciye ödenecek miktar girilecektir. Bu miktarın hesabında kullanılacak olan elektrik üretim miktarı yüklenicinin teklif edeceği ..... değer kullanılacaktır. Ekipmanların verimlerinde yıllara sâri düşüş varsa tasarruf hesaplarında dikkate alınacaktır. Bu sütunun toplamı toplam teklif bedelidir.

H) Daha anlaşılır olması açısından, sözleşme eki belgeler belge bütününden ayrılarak Standart Formlar adı altında yeniden dosyalanmıştır.

Yukarıdaki değişiklikler nedeniyle ihale dokümanının EKAP üzerinde yeniden düzenlenmesi hasıl olmuştur.